

## MIDBRAK BELASTINGBETALERSVERENIGING

### NOTULE VAN VERGADERING GEHOU OP WOENSDAG 5 FEBRUARIE 2020 OM 13:00 IN DIE REEBOK GEMEENSKAPSAAL – NOMMER 01/2020

1. **OPENING EN VERWELKOMING** – George Nezar open met gebed en verwelkom almal teenwoordig.

#### 2. PRESENSIE

1. Die volgende lede is afwesig met verskoning:

Ander Smit – Rheeboek Village, Kobus Kotze - Riverside

2. Die volgende nuwe lid is gewerf:

Ben Reinecke vir Riverside

3. Die volgende lede teenwoordig:

- a. George Nezar (GN)
- b. Mike Wray (MW)
- c. Charl Coetzer (CC)
- d. Andre Smit (AS) Nee
- e. Jacques Radley (JR)
- f. Buks Pieterse (BP)
- g. Eric Marais (EM)
- h. Sollie Grobler (SG)
- i. Cecil Barry (CB)
- j. Frik Nel (FN)
- k. Greg Mitchell
- l. Ann Pretorius (AP)
- m. Johan Muller (JM)
- n. Johan Spies (JS)
- o. Pieter Le Roux (PLR)
- p. Kobus Kotze (KK) Nee
- q. Bouinspekteur (BI)
- r. Rdsl Anton Dellelijn (AD)
- s. Rdsl Annatjie Jansen Van Rensburg (AJVR)
- t. Robin Fick (RF)

#### 4. **VERKIESING AMPSDRAERS VIR 2020**

Rdsl AJVR neem waar as Voorsitter vir verkiesing van die nuwe ampsdraers vir 2020. Totale Komitee word herkies in die huidige verkose poste.

Die pos van Seretaresse is steeds vakant, lede om werwing te doen en terugvoer te gee aan GN voor of op 28 Feb tov geskikte kandidaat.

Nog n LID om Reebokrif te bedien moet geidentifiseer word. Gebied is te groot vir slegs 2 lede. BP & EM

5. **LIEF EN LEED – EM** en **CC** word geluk gewens met die herdenking van hul geboorte dae. Seen vir die jaar wat voorle.

6. **GOEDKEURING VAN VORIGE NOTULE** – 4 Desember 2019

Notule word aanvaar 1) Buks Pieterse. 2) Cecil Barry

## 7. **BOUINSPEKTEUR:**

### 7.1 **VERSLAG BOUINSPEKTEUR – Jo-Ann Pieterse**

- a. Onwettige toegange in Impalalaan. **Detail terugvoer steeds uitstaande. GN om weer die e pos aan die Mun te herhaal.**
- b. Impala 84, oorskryding van afdak op padreserwe. **Huidig in Regsproses**
- c. Erf Seekatstraat 42, Tergniet – half-voltooid – **JS/Bouinspekteur monitor die volgehoue bouproses.**
- d. Versoeke van NG Kerk Reebok (Erf 439) gerig aan die Bouinspekteur **.Of nuutgeboude aanbouings by aangrenssende perseel aan die Brandweer se behoeftes voldoen en, die toekoms van die skeepshouer (container) in die padreserwe.**  
**avrae is goedgekeur, Brandweer goedkeuring is steeds uitstaande.**
- e. Hartebeeslaan 5 – Onwettige besigheid (Kennis 18 Des ) **Tans oorgegee aan die Regs Afdeling by Mun.**

## 8. **SAKE VOORTSPRUITEND UIT VORIGE NOTULE**

Waterbeperkings – Rdl Anton. **Alle waterbeperkings is opgehef. Besparing moet egter steeds die prioriteit wees by elke inwoner. Versoek dat kennisgewings borde opgerig word om “Waterskaars Area” duidelik uit te spel asook die vlak van water beperking. Mun kennisgewing tov instelling en opheffing van beperkings moet meer prakties geimplimenteer word.(Verwys kennisgewing borde by dorp ingange)**

Waterplan – B P, Volgens Rdl Anton is daar n waterplan in plek . Hierdie punt staan oor tot na die MBBV hierdie sg plan onder die loep geneem het?

Erf 271 en 264 – Eiendomsreg – Rdl Anton (Onveranderd)

Droë takke in groenstrook vanaf hoek van Wildeperske rigting Kleinbrak, brandgevaar. – Brandweer gekontak – opgelos JR

Toegang na spoor in Seesterlaan – Kompakteer loopoppervlak? Rdl Anton: Moet ingevoer word as deel van Wyk 5 GOP insette.

Kalmering van spoed – verskeie versoeke – Rdl Annatjie : Geen goedkeuring sal verleen word vir spoed walle/hobbels nie (Williamson)

Voorstel dat Strepe gevef word oor pad (Getoetsde Sielkundige gedrag) moet gevoer word na die Mun/GOP proses.

Stormwater Kusweg – Wes van De Jagerstraat – SG: Die Mun se terugvoer totaal onaanvaarbaar. Die regte kundige mense van Mun en Prov moet op die grond uitkom om hierdie probleem aan te spreek.

Kragonderbrekings – CB

### **Terugvoer oor Krag:**

(Ons het spesifiek genoem dat Mosselbaai Munisipaliteit sou terugvoer gee oor die beplande opgradering van die oorhoofse lyn netwerk vanaf Kleinbrak Substasie (naby Botlierskop) en spesifiek die omskakeling van 22kV na 11kV bedryf-spanning.

Die kontrakteur vir Fase 2 van bogenoemde projek is onlangs aangestel. Voltooiing van die projek word beplan teen die einde van Augustus 2020.

Die omskakeling van die bedryf-spanning sal 'n uitdagende proses wees, en 'n aantal afskakelings van die netwerk sal nodig wees, maar vroegtydige kommunikasie sal aan verbruikers gestuur word sodra meer detail beskikbaar is. – Morné Olivier – Snr Bestuurder – Elektriese Dienste.)

## **9. AANVULLENDE AGENDA EN NUWE SAKE VIR BESPREKING**

Ouer Persone Forum – GM: Volgende byeenkoms op 13 Feb 2020 om 14h00 in Reebok Saal, versprei na inwoners.

Munisipale Kennisgewingbord – CB. Soos uiteengesit in par 8. Mun om te oorweeg.

Hantering van onwettige toegange van Kusweg na Strand. – CB om skrywe te rig aan Warren Manuel om oudit te doen tov alle voetpaaie en alle nuwwe/ongemagtigde paadjies toe te maak. (Doringtak/take metode)

Oopmaak van stormwaterpyp op Kleinbrak se strand – en draaisirkel Oostekant Kusweg – geen afvoer vir stormwater nie – CB rig skrywe aan Dir Stormwater en Paaie om op te volg.

Integriteit van straatnaamborde – Beter letter sigbaarheid, Eenvormigheid en korrektheid is reeds opgevolg deur GN met Mun, terugvoer afgewagend.

Bouinspekteurs rapportering tov inset bly onveranderd, by navrae tov terugvoer moet die Mun Regsafdeling ook geadresseer word vir hul inset na die MBBV toe.

SMS van Mun tov TID Projek ( verstellings op koopkrag meters) Implikasies word voorgehou aan die vergadering deur BP, Rdl Anton het die problematiek verwys na Fin(Mun) vir terugvoer.

Tuinvuilis storting Pomp Stasie area op R102. Incident is uitgewys deur BP. Mun kan nie altyd verwag om foto bewyse te verkry van oortredings nie. Beste manier om hierdie risiko te minimiseer is “ Sluit die Hek”

Korrektheid van Notules. Aangesien die notules op die web werf verskyn is dit absoluut noodsaaklik dat die korrektheid daarvan verseker moet word, Elke komitee lid moet absoluut verseker om dit deur te gaan met erns voor dit aanvaar word as korrek.

**Jaarvergadering – Sake voortspruitend:**

R102 – Vakansietyd GN om bedankings brief aan Paul Loubcher te stuur tov die groot poging om hierdie roete bruikbaar te kry oor die afgelope vakansie seisoen.

Selfoontoring – vergadering met GRDM – Rdl Anton (uitstaande)

Voetgangerspad Impalalaan – versoek Mnr L Pretorius – GOP-item

## **10. FINANSIES**

Beide raadslede Wyk 4 & 5 word bedank vir hul bydrae tov die huur van Reeboksaal vir die huidige boekjaar, u ondersteuning word hoog op prys gestel.

Die bedrag van R1010.00 ge-in tydens die AJM is gedeponeer in die rekening van die MBBV, BP

**11. WEBSITE INSTANDHOUDING – [www.midbrakratepayers.co.za](http://www.midbrakratepayers.co.za) en [info@midbrakratepayers.co.za](mailto:info@midbrakratepayers.co.za)**

Alle of enige items vir die MBBV se Webtuiste moet ingedien word by GN.

**12. BYWONING VAN MUNISIPALE KOMITEE RAADSVERGADERINGS -**

George Nezar en Mike Wray woon maandeliks vergadering by

**13. WYKSKOMITEES – wyk 4 en 5 – Wyksafbakening, Die enigste wysigings vir ons Wyke Gebied is die Skuif van Brandwag na Wyk 7 Gebieds verantwoordelikheid**

**14. BEWAREA - RF**

**15. POLISIERING/BUURTWAG - JR**

Misdad – verslag

Huisnommers **Beskikbaar by JR**

**16 PLAASLIKE SAKE**

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| 16.1 De Lange Uitbreiding                                     | Ann Pretorius                 |
| 16.2 Toekoms  |                               |
| 16.3 Rheeboek Village/Groenkloof                              | Andre Smit en Charl Coetzer   |
| 16.4 Fraaiuitsig  | Frik Nel en Greg Mitchell     |
| 16.5 Tergniet   | Johan Spies en Johan Muller   |
| 16.6 Tergniethoogte   | Mike Wray en George           |
| 16.7 Reebokhoogte   | Jacques Radley                |
| 16.8 Reebokrif  | Buks Pieterse en Eric Marais  |
| 16.9 Reebok : Noord van die Spoorlyn<br>Suid van die Spoorlyn | Sollie Grobler<br>Cecil Barry |
| 16.10 Klein Brakrivier  | Pieter le Roux                |
| 16.11 Riverside   | Kobus Kotze                   |
|   |                               |

**17. KORRESPONDENSIE**

**18.ALGEMEEN**

| MBBV&B AKTIWITEITSLYS 2019 |            |
|----------------------------|------------|
| Onderwerp                  | Bespreking |
|                            |            |

|                              |                |
|------------------------------|----------------|
|                              |                |
| <b>1. SPOOROORGANGBLOKKE</b> | <b>C BARRY</b> |
|                              |                |
|                              |                |

**ALGEMEEN - Kennisname items**

**VOLGENDE VERGADERING OP WOENSDAG, 4 MAART 2020 OM 13H00 BY DIE REEBOK GEMEENSKAPSAAL.**

**MUNISIPALE KONTAKNOMMERS: SMS nr 44802**

**Skakelbord - 044 606 5000**

**Finansies - 044 606 5009**

**Elektriesedienste – 044 606 5082**

**Voorsienningsdienste – 044 606 5192**

**Paaie en Stormwater – 044 606 5282  
044 691 3722**

**Brand en Rampbestuur –**

**Water en Riool - 044 606 5282**

**Stadsbeplanning - 044 606 5073**

**Na-Ure – bv kragonderbrekings - 044 606 5000 Nooddienste na-ure - 044 606 5107  
Indeling van portefuljes.**

**Indeling van portefuljes.**

**1. Sekretariaat**

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
| Regsdienste  | <b>George Nezar</b>               |
| Admin Dienste  | <b>Mike Wray</b>                  |
| Vereniging bestuur, Informasie ,Kommunikasie Dienste en Media skakel | <b>Mike Wray</b>                  |
| Webtuiste  | <b>Klaus Oellrich(kennisname)</b> |

**2. Kooperatiewe Dienste**

|                                    |                           |
|------------------------------------|---------------------------|
| GOP Proses                         | <b>Johan Muller Wyk 5</b> |
| Begrotingsmonitering en uitvoering | <b>BuksPieterse Wyk 4</b> |

**3. Ekonomiese Ontwikkeling**

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| Bewarea- Land, Kus en Kleinbrak rivierstelsel | <b>Robin Fick (kennisname)</b>       |
| Toerisme                                      | <b>Ann Pretorius / Greg Mitchell</b> |
| Dorp en streeksbeplanning en Ontwikkeling     | <b>Pieter le Roux / Andre Smit</b>   |
| SMME  | <b>Buks Pieterse</b>                 |

4. **Infrastruktuur Dienste(Tegnies&Geintegreerde)**

|                     |                |
|---------------------|----------------|
| Water               | Cecil Barry    |
| Riool               | Frik Nel       |
| Paaie en Stormwater | Sollie Grobler |
| Elektriese Dienste  | Eric Marais    |

5. **Gemeenskaps Dienste**

|                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| Veiligheid                        | Jacques Radley |
| Rampbestuur                       | Kobus Kotze    |
| Skoonmaak van erwe & groengordels | CharlCoetzer   |
| Afvalbestuur Gemeenskapsale       | Johan Spies    |